



## Niederschrift

**Nr. 4**                      **über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des**  
**Marktgemeinderates Markt Wald**

am **29.03.2022** um 19:30 Uhr aufgrund der Corona-Pandemie nicht im Sitzungssaal des Rathauses Markt Wald, sondern im Adlersaal, Hauptstr. 54, in Markt Wald

---

Sämtliche 15 Mitglieder des Marktrates waren ordnungsgemäß eingeladen.  
Vorsitzender: Erster Bürgermeister Peter Wachler  
Protokollführerin: Johanna Kögel

---

### **Anwesend waren**

Demmler, Christian  
Fischer, Barbara  
Gebler, Tobias  
Glas, Hermann  
Hartmann, Michael  
Hecht, Johannes  
Huber, Franz  
Lochbrunner, Gerhard  
Nieberle, Thomas  
Ruf, Anton  
Schmid, Robert  
Zech, Ursula

### **Entschuldigt abwesend waren**

Hörl, Theresia  
Oberhoffner, Markus

### **Unentschuldigt abwesend waren**

-/-

### **Außerdem waren anwesend**

Zuhörer: 4 Personen

## Öffentliche Sitzung

### TOP 1:

#### Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Wachler eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Ladung aller Marktgemeinderatsmitglieder erfolgte frist- und formgerecht. Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung.

Bürgermeister Wachler weist darauf hin, dass die nächste Gemeinderatssitzung voraussichtlich wieder im Sitzungssaal im Rathaus stattfindet, da die coronabedingten Maßnahmen ab 4. April weitgehend gelockert werden.

**Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis.**

### TOP 2:

#### Bauantrag auf Überdachung eines Balkons, Flur-Nr. 100, Weilerstr. 30, Gemarkung Oberneufnach

Bauherr: Gabriele Holzmann

Frau Holzmann möchte auf der Westseite des bestehenden Gebäudes, Weilerstraße 30, eine Überdachung auf dem Balkon anbringen. Der Zugang zum 1. OG erfolgt über Treppe auf der Südseite.

#### Beschluss:

**Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag auf Überdachung eines Balkons, Flur-Nr. 100, Gemarkung Oberneufnach wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das LRA gesandt.**

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0**

### TOP 3:

#### sonstiges

#### Bauanträge:

Bürgermeister Wachler weist auf das pünktliche Beibringen von Bauanträgen hin.

Der Bauantrag von Helmut Hüller ging erst nach der Ladung zur heutigen Sitzung ein. Eine Erweiterung der Tagesordnung ist aufgrund der nicht vollzähligen Anwesenheit aller Gemeinderatsmitglieder nicht möglich.

Bürgermeister Wachler legt dem Gemeinderat trotzdem die Lagepläne zur Beratung vor. Herr Hüller plant ein Einfamilienhaus mit 2 Vollgeschossen auf der Fl.-Nr. 1237, Gemarkung Markt Wald. Er möchte keinen Teil der Fläche (Fl.-Nr. 1147/4, Gem. Markt Wald) verkaufen, sichert das Fahrrecht auf die hinterliegenden Grundstücke aber zu.

#### Regionalmarkt:

Kommenden Sonntag, 03.04.2022, findet wieder ein Regionalmarkt am Adlersaal-Areal statt.

**Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis.**

**II. Nichtöffentlich:**