



Niederschrift

Nr. 15 **über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des**
Marktgemeinderates Markt Wald

am **24.11.2020** um 19:30 Uhr aufgrund der Corona-Pandemie nicht im Sitzungssaal des Rathauses Markt Wald, sondern im Adlersaal, Hauptstr. 54, in Markt Wald

Sämtliche 15 Mitglieder des Marktrates waren ordnungsgemäß eingeladen.
Vorsitzender: Erster Bürgermeister Peter Wachler
Protokollführer: Herbert Egger

Anwesend waren

Demmler, Christian
Fischer, Barbara
Gebler, Tobias
Glas, Hermann
Hartmann, Michael
Hecht, Johannes
Hörl, Theresia
Huber, Franz
Lochbrunner, Gerhard
Nieberle Thomas
Oberhoffner, Markus
Ruf, Anton
Schmid, Robert
Zech, Ursula

Entschuldigt abwesend waren

-/-

Unentschuldigt abwesend waren

-/-

Außerdem waren anwesend

Zuhörer: 0 Zuhörer

Öffentliche Sitzung

TOP 1:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister gibt ein kleines Präsent „Advent im Unterallgäu“ als Dankeschön und weil dieses Jahr kein Weihnachtsfeier stattfinden wird.

Bürgermeister Wachler eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Ladung aller Marktgemeinderatsmitglieder erfolgte frist- und formgerecht. Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung.

BGM Wachler möchte den folgenden Bauantrag, der am 18.11.2020 eingegangen ist, noch auf die TOP nehmen:

**Bauantrag auf Lagerhalle für Brennholz, Fl. Nr. 1053/3, Gem. Immelstetten
Bauherr: Roland Horak, Dorfstr. 81, Markt Wald**

Der Marktgemeinderat stimmt zu 15 : 0

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 20.10.2020 wurden dem Marktgemeinderat zugesandt.

Die Genehmigungen des Protokolls erfolgt dann zusammen mit dem nichtöffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift im nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung.

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis.

TOP 2:

Bau eines Einfamilienhauses mit Garage im Freistellungsverfahren, Flur-Nr. 607/12, Gemarkung Markt Wald

Bauherr: Tommy und Miriam Hampel, Schlossackerstr. 6, 86866 Mickhausen

Herr und Frau Hampel bauen eine Einfamilienhaus mit Garage. Das Bauvorhaben ist im Wirkungsbereich des Bebauungsplanes „Am Obstgarten“. Der Bauantrag entspricht vollumfänglich den Maßgaben des Bebauungsplans. Somit entscheidet über die Baugenehmigung nicht das Landratsamt sondern die Marktgemeinde Markt Wald selbst (Freistellungsverfahren). Es ist auch kein Beschluss über das gemeindliche Einvernehmen notwendig. Der Bauantrag wird lediglich dem Marktgemeinderat zur Kenntnis vorgelegt.

Die Erschließungen (BauGB, Wasser und Abwasser) sind gesichert.

Somit sind im Neubaugebiet „Am Obstgarten“ keine Plätze mehr da. Der Marktgemeinderat bittet darauf zu achten, dass auf den Bauzwang bei den, noch nicht bebauten Grundstück geachtet wird.(5 Jahre).

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis.

TOP 3:**Anbau einer Terrassenüberdachung, Flur-Nr. 994/1, Gemarkung Markt Wald**

Bauherr: Manuela und Markus Wenger, Hauptstr. 88, Markt Wald

Bürgermeister Wachler informiert den Marktgemeinderat über dieses Projekt.

Hier besteht ein Bebauungsplan „Auf der Schießhütte“ in der 3. Änderung. Die Baumaßnahme überzieht die Baugrenze. Weiter ist die Größe der Terrasse mit 4 m x 8,50 m grundsätzlich genehmigungspflichtig nach Art. 57 Abs. 1 Nummer 1 g BayBO. Es ist notwendig eine Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes zu erteilen und dann zur Genehmigung an LRA zu senden.

Beschluss

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag auf Errichtung einer Terrassenüberdachung auf der Fl. NR. 994/1, Gemarkung Markt Wald, Hauptstr. 88 erteilt. Es wird von der Festsetzung des Bebauungsplanes in Sachen Baugrenze befreit. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

Bauantrag auf Errichtung einer Lagerhalle für Brennholz, Fl. Nr. 1053/3, Gem. Immelstetten

Bauherr: Roland Horak, Dorfstr. 81, Markt Wald

Bürgermeister Wachler informiert den Marktgemeinderat über über dieses Projekt. Aufgrund einer Kontrolle des Bauamtes vom Landratsamtes musste festgestellt werden, dass diese Lagerhalle grundsätzlich ohne Plan gebaut wurde. Diese Hütte wurde weggerissen und an der gleichen Stelle wird eine Lagerhalle mit dem Maße 12 x 12 m. mit Pultdach. Die Flächen liegt an der Kirchstraße und ist somit baurechtlich erschlossen. Erschließung für Entwässerung ist nicht notwendig.

Beschluss

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag auf Errichtung einer Lagerhalle für Brennholz, Fl. Nr. 1053/3, Gem. Immelstetten wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis: 14 : 1

TOP 4:**Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung des Kindergartens des Marktes Markt Wald (Ergänzung bzgl. Mittagessen in der Kinderkrippe)**

Aufgrund Erweiterung der Mittagsessen nun auch für die Kinderkrippe muss, da dies noch nicht in der Satzung aufgenommen ist, die Satzung ergänzt werden.

Die Krippenkinder können nicht, dass gleiche Mittagessen wie die Kindergartenkinder essen. So hat man von der Firma Hipp eine tiefgefrorene Kost geordert die Krippenkonform sind. Sie werden nicht täglich sondern im Quartal eingekauft. Durchschnittlich kostet pro Essen höchstens 2,20 €.

Der Gemeinderat sieht durch den Mittagstisch den Kindergarten mit Krippe aufgewertet. Weiter sollte nach Alternativen statt der Firma Hipp geschaut werden

Die Entwurfsfassung der Satzung wurde den Marktgemeinderäten mit der Sitzungsladung versandt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Neufassung Satzung über die Benutzung des Kindergartens des Marktes Markt Wald zum 01.01.2021.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

TOP 5:

Satzung über den Betrieb und die Nutzung der Mittagsbetreuung der Marktgemeinde Markt Wald an der Christoph-Scheiner-Grundschule

Wie auch im TOP 4 dieser Sitzung soll auch in der Christoph-Scheiner-Grundschule in Markt Wald ein Mittagstisch vom Gasthof Stern angeboten werden. Diese Möglichkeit des Mittagessen und die Abrechnung dazu, ist noch nicht in der Satzung aufgenommen. Die Satzung muss ergänzt werden.

Die Entwurfsfassung der Satzung wurde den Marktgemeinderäten mit der Sitzungsladung versandt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Neufassung der Satzung über den Betrieb und die Nutzung der Mittagsbetreuung der Marktgemeinde Markt Wald an der Christoph-Scheiner-Grundschule zum 01.01.2021.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

TOP 6:

Sonstiges

Christbaumverkauf des Förderverein des Schützenvereines

Am letzten Donnerstag, 19.11.2020 wurde mit den Herren Jochen Schmid, Wenger Markus und dem Verwaltung ein Hygieneplan für den Verkauf von Christbäumen an Schützengarten entworfen und zur Prüfung an das Landratsamt Unterallgäu, Herr Rattel gesandt.

Die Prüfung ist z.Zt. noch nicht erledigt.

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis

Bericht aus dem ÖPNV Ausschuss des Kreises vom Montag, 23.11.2020

Die Förderkinder in den Förderschule im Grundschulalter in Mindelheim werden zukünftig vom Landkreis mit Kleinbussen abgeholt und nicht mehr mit den normalen ÖPNV.

Flexibus im Unterallgäu – Chance oder Umsonst?

Rammingen wollen aussteigen und die Nachbar oder Bürgerbus in Rammingen selbst unterstützen. Frau Heim Leiterin des SG 13 im LRA sollte die das Thema „Flexibus“ nochmal im

Marktgemeinderat vorstellen. Termin im Januar 2021 in Markt Wald zur Sitzung.

Der Marktgemeinderat überlegt ob es eine andere Möglichkeit gibt (z.B. Mitfahrbänke oder auch Rücksprache mit Baumeister Reisen).

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis

II. Nichtöffentliche Sitzung